

**Pytanie nr 29:**

Podziemie

Czy Zamawiający dopuszcza realizację dwóch kondygnacji podziemnych?

**Odpowiedź na pytanie nr 29:**

*Zamawiający nie określił maksymalnej ilości kondygnacji podziemnych. Podczas prac projektowych należy dostosować przyjęte rozwiązania do warunków gruntowych i uwzględnić koszt ich realizacji.*

**Pytanie nr 30:**

Pytania do zestawienia pomieszczeń

1. Pomieszczenie nr 4a - Zarządzanie Kryzysowe/Obrona Cywilna ma podaną powierzchnię 20m<sup>2</sup>, pomieszczenie jest jedno, suma wynosi 40m<sup>2</sup>. Proszę o korektę - powinno być jedno pomieszczenie o powierzchni 40m<sup>2</sup> czy 2 o powierzchni 20m<sup>2</sup>? 2. Czy w Wydziale Organizacji i Spraw Obywatelskich mają być 2 magazyny zarządzania kryzysowego (pomieszczenia nr 4b i 14)? 3. Zarząd Powiatu, pomieszczenie nr. 2 - czy biuro wicestarosty jest równocześnie salą konferencyjną czy powinny być to 2 osobne pomieszczenia? Jeśli tak to prosimy o wytyczne dla sali konferencyjnej. 4. Ile należy założyć miejsc parkingowych dla pracowników Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (w zestawieniu podano znacznie więcej miejsc dla pracowników niż pracowników)? 5. Czy jest możliwość podania łącznej liczby przewidywanych użytkowników dla każdego z działów? W niektórych przypadkach użytkownicy liczeni są dwukrotnie (np. przy pomieszczeniach toalet czy pomieszczeniach socjalnych). Łączna liczba użytkowników pozwoliłaby na dokładniejsze oszacowanie potrzebnej ilości toalet. 6. Prosimy o oszacowanie powierzchni sali konferencyjnej w Powiatowym Zarządzie Dróg. 7. Prosimy o sprecyzowanie ile powinno być garaży/miejsc w garażach (z tabeli "zestawienie pomieszczeń" wynika, że 2; z tabeli "zagospodarowanie terenu" - 3).

**Odpowiedź na pytanie nr 30:**

1. Zamawiający potwierdza o konieczności zaprojektowania jednego biura Zarządzanie Kryzysowe/Obrona Cywilna nr 4a dla dwóch pracowników o sugerowanej powierzchni 20 m<sup>2</sup>.
2. Zamawiający potwierdza konieczność zaprojektowania dwóch magazynów na potrzeby zarządzania kryzysowego o powierzchni 100 m<sup>2</sup>.
3. Pomieszczenie biurowe starosty oraz wicestarosty o sugerowanej powierzchni 30 m<sup>2</sup> bez dodatkowych uwag.
4. Zamawiający potwierdza ilość 34 miejsc postojowych do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zamawiający wskazał szacowaną ilość użytkowników w wytycznych funkcjonalnych. Oprócz użytkowników stałych, w Starostwie Powiatowym przebywają również użytkownicy tymczasowi. W chwili obecnej we wszystkich wydziałach Starostwa Powiatowego zatrudnione są 154 osoby.
6. W Powiatowym Zarządzie Dróg powinno znaleźć się 5 pomieszczeń biurowych o sugerowanej powierzchni 14 m<sup>2</sup> każde oraz jedna salka konferencyjna o powierzchni 20 m<sup>2</sup>.
7. Zamawiający potwierdza, iż łączna ilość wydzielonych miejsc postojowych w garażu dla wydziałów i jednostek organizacyjnych Starostwa Powiatowego w Toruniu powinna wynosić 3.

**Pytanie 31**

Istniejące sieci

Czy zamawiający przewiduje likwidację sieci ciepłowniczej znajdującej się na terenie działki ?

**Odpowiedź na pytanie nr 31:**

Sieć ciepłownicza jest nieczynna i dopuszcza się jej likwidację.